

Pladsbesparende, praktisk og økonomisk

77 nye compactstationer forsyner 447 boliger i Aalborg med energirigtig fjernvarme

CASE
AALBORG



RENOVERING FOR EN HALV MILLIARD

Når Hasseris Boligselskab i løbet af 2018 er færdige med renoveringen af 447 almennyttige boliger i Aalborg-bydelen Skalborg, vil i alt 77 fuldisolerede compactstationer fra Gemina Termix forsyne hele afdelingen med rumvarme og varmt brugsvand.

HVAD VAR OPGAVEN?

Renovering

Totalrådgiver på den omfattende renovering af "Grønnegården" er Kærsgaard & Andersen A/S, og her har ingeniør Jan Scharling udarbejdet udbudsmaterialet på bl.a. vvs-entreprisen. Et udbud, der betød, at de første 3 teknikrum blev udstyret med forgængeren til Termix Compactstation 28 VMTD ISO. Da den fuldisolerede nyhed var klar i 2016, blev Jan Scharling imidlertid kontaktet af projektleder Jesper Hansen fra el- og vvs-firmaet Thomsen & Fals, der i sin tid vandt vvs-entreprisen på projektet. "Jesper anbefalede, at vi opgraderede de resterende 77 teknikrum til den nye compactstation, og efter en fin dialog med Termix, valgte vi at følge anbefalingen," siger Jan Scharling og tilføjer, at alle parter ved tilsynet af det første teknikrum med Termix Compactstation 28 VMTD ISO var enige om, at det var en langt bedre løsning. "Thomsen & Fals sparer både plads og rørføring med den nye compactstation, og det er samtidig en stor gevinst for projektet, at de enkelte compactstationer kan forberedes til den valgte rørføring allerede inden leveringen på byggepladsen. Det sparer vvs-montørerne en del tid."

HVORFOR GEMINA TERMIX?

Energirigtig fjernvarme

Når Thomsen & Fals valgte at anbefale den nye compactstation fra Gemina Termix, handlede det ifølge Jesper Hansen om både plads, økonomi og miljø. "Fuldisoleringen af Termix Compactstation 28 VMTD ISO betyder, at den uden nogen form for efterisolering af rørene har et maksimalt varmetab på bare 19 procent, hvilket er pænt under de 25 procent, som i dag er kravet i DS452. Ud over at spare tid og plads er den nye compactstation derfor også med til at sikre beboerne i Grønnegården en energirigtig fjernvarmeløsning med stor komfort," lyder det fra Jesper Hansen.

Plug and play-løsning

Torben Gregersen er pladsformand for el- og vvs-firmaet Thomsen & Fals i forbindelse med renoveringsprojektet i Skalborg. Som montør lægger han særlig vægt på, at Termix Compactstation 28 VMTD ISO er en plug and play-løsning med stor fleksibilitet.



"Teknikrummene i Grønnegården er ret trange, og derfor har det stor betydning for montagearbejdet, at den nye compactstation er opbygget af to selvstændige moduler, og at den desuden vejer mindre end andre compactstationer."

HVAD ER RESULTATET?

Nem montering og mindre rørføring

Torben Gregersen fortæller videre, at det har gjort vvs-firmaets arbejde en hel del nemmere, at Termix var lydhøre overfor deres særlige ønsker til rørføringen. "Den fleksibilitet, de viste på den front, betyder, at vi kan montere de enkelte units både hurtigere og nemmere, ligesom de kræver væsentligt mindre rørføring. Hele løsningen er faktisk monteret på en enkelt væg, hvor vi tidligere ville have fyldt to vægge med fjernvarmeinstallationen," siger Torben Gregersen og tilføjer: "Den tilpassede løsning giver i øvrigt også et meget pænere og mere stilrent teknikrum, fordi der ikke er rør overalt, samtidig med at den isolerede kappe sparer os for at efterisolere med rørisolering, som er både dyrt og besværligt."

FAKTA OM GRØNNEGÅRDEN

Beliggenhed: Aalborg
Omfang: 447 lejligheder
Bygget: 1970'erne
Projektperiode: juni 2015 – oktober 2018

GEMINA  **TERMIX**
Member of the Danfoss Group